

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LONG XUYỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 279/TB-CCTHADS

Long Xuyên, ngày 22 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án, Quyết định số 76/2023/QĐST-DS ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 220/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản và tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) số 21/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, địa chỉ: số 77 Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Nhà ở riêng lẻ có diện tích xây dựng 48.9m², diện tích sàn 207.9m², cấp (hạng) loại 2.2 và diện tích đất 53.4m², thửa đất số 162, tờ bản đồ số 43, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS13140 ngày 06/01/2020 được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh An Giang cấp mang tên ông Ngô Văn Zét và bà Phan Thị Hồng Nhung chuyển nhượng cho bà Võ Thị Bích Thu được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Long Xuyên xác nhận ngày 31/3/2020 và chuyển nhượng cho ông Trịnh Hồng An được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Long Xuyên xác nhận ngày 06/11/2020. Nhà và đất tọa lạc tại phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan.

2. Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và đáp ứng đủ các tiêu chí, điều kiện theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày 22/8/2024 đến hết ngày 23/8/2024.

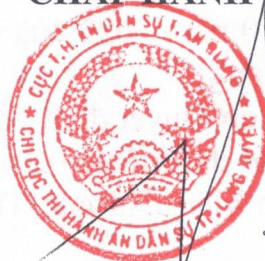
Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, địa chỉ: số 77 Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân TP Long Xuyên (KSTHA);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Phú Đông